

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare corp B Grădinița CONSTANTIN BRÂNCUȘI în incinta Colegiului Tehnic Ion Mincu – corp C2 – Str. Lt. Col. Dumitru Petrescu, Municipiul Târgu Jiu”

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;
Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 57706/18.12.2019 al Serviciului Investiții;
- referatul de aprobare nr. 57984/19.12.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- procesul-verbal de predare-primire nr. 57741/19.12.2019, însoțit de Proiectul nr. 104/2019, întocmit de S.C. ATRIUM S.R.L.;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a Finanțelor Publice;
- prevederile art. 5 alin. (3) lit. a) din Legea nr. 50/2019 a Bugetului de Stat;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) teza I -a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții „Amenajare corp B Grădinița CONSTANTIN BRÂNCUȘI în incinta Colegiului Tehnic Ion Mincu – corp C2 – Str. Lt. Col. Dumitru Petrescu, Municipiul Târgu Jiu”.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare corp B Grădinița CONSTANTIN BRÂNCUȘI în incinta Colegiului Tehnic Ion Mincu – corp C2 – Str. Lt. Col. Dumitru Petrescu, Municipiul Târgu Jiu”, după cum urmează:

Indicatori tehnico-economici

- | | |
|-----------------------------|-------------------|
| 1. Valoare totală: | 3.993.635,86 lei; |
| Din care-construcții montaj | 2.776.559,88 lei. |
| 2. Capacități | |
| - Suprafața desfășurată | 1.428,10 mp. |
| 3. Durata execuției: | 8 luni. |

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului- Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400189

Nr. 57994... din... 19.12.2019

Subsemnatul , Marcel-Laurențiu Romanescu , Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, formulez

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea

Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

**“Amenajare corp B Grădinița CONSTANTIN BRÂNCUȘI în incinta Colegiului Tehnic Ion Mincu-corp C2
– Str.Lt Col. Dumitru Petrescu, Municipiul Târgu Jiu”**

Elaborarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Amenajare corp B Grădinița CONSTANTIN BRÂNCUȘI în incinta Colegiului Tehnic Ion Mincu- corp C2 – Str.Lt. Col. Dumitru. Petrescu, Municipiul Târgu Jiu” s-a făcut ca urmare a elaborării, de către S.C. ATRIUM S.R.L. – Târgu Jiu, a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Amenajare corp B Grădinița CONSTANTIN BRÂNCUȘI în incinta Colegiului Tehnic Ion Mincu- corp C2 – Str.Lt. Col. Dumitru. Petrescu, Municipiul Târgu Jiu”

Motivarea adoptării unei astfel de hotărâri este dată prin raportul de specialitate nr. 57221/16.12.2019 al Serviciului de investiții.

Scopul adoptării prezentului proiect de hotărâre este dat de faptul că, Unitatea Administrativ Teritorială, asigură, potrivit articolului 129 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ , dezvoltarea urbană .

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-privind *normele de tehnică legislativă* pentru elaborarea actelor normative coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 –*privind Codul Administrativ*:

PROPUN:

Aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Amenajare corp B Grădinița CONSTANTIN BRÂNCUȘI în incinta Colegiului Tehnic Ion Mincu-corp C2 – Str.Lt Col Dtru Petrescu, Municipiul Tg Jiu” în conținutul și forma din proiect.

**PRIMAR,
Marcel- Laurențiu Romanescu**



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

“Amenajare corp B Grădinița CONSTANTIN BRÂNCUȘI în incinta

Colegiului Tehnic Ion Mincu-corp C2

– Str.Lt Col Dumitru Petrescu, Municipiul Târgu Jiu”

Denumirea obiectivului de investiții: “Amenajare corp B Grădinița CONSTANTIN BRÂNCUȘI în incinta Colegiului Tehnic Ion Mincu-corp C2

– Str.Lt Col Dumitru Petrescu, Municipiul Târgu Jiu”

Elaboratorul documentației : S.C. ATRIUM S.R.L. – Târgu Jiu.

Situația existentă si necesitatea investiției:

Realizarea investiției este necesară deoarece în zonă nu există număr corespunzător de locuri în grădinițe pentru preșcolari ,cu program prelungit.

La cererea beneficiarului, Primăria Municipiului Târgu Jiu, se dorește amenajarea unei grădinițe cu program prelungit cu cinci grupe si spațiile anexe necesare, la parterul si etajul unui imobil P+1 existent, foste ateliere-școală (corp B) în cadrul incintei Liceului Tehnic Ion Mincu (corp C2) , cu acces principal din str. Lt.Col Dumitru Petrescu, zonă cu condiții optime de trai și de dezvoltare a unei economii competitive .

Soluția propusă:

Clădirea a fost construită în anii 1972 cu un regim de înălțime parter și un etaj (cca 65x11m) și a avut destinația de ateliere școală, actual nefuncționale (nemaexistand profilul tehnic respectiv în cadrul activității liceului) si intrate în conservare.

Investiția constă în realizarea unei gradinițe cu program prelungit cu urmatoarele funcțiuni conform NP011-97:

SPAȚII FUNCȚIONALE:

- 5 Săli grupă-dormitor preșcolari
- spații de depozitare si grupuri sanitare preșcolari prevăzute pentru fiecare grupă, din care unul pentru persoane cu handicap;

SPAȚII DE FOLOSINȚĂ TEMPORARĂ SI COMUNĂ

- windfang
- filtru
- vestiar prescolari;
- izolator + grup sanitar propriu
- sală multifuncțională- sală de mese
- coridoare, scări;

SPAȚII PT. PERSONAL

- birou director-cabinet medical
- vestiar personal cu grup sanitar

SPAȚII UTILITARE

- bucătărie, primire, cămară, frig, depozitari
- spălătorie, uscătorie, călătorie, rufe curate, rufe folosite

-SPAȚII TEHNICE

- spațiu centrală termică.
- depozitari

AMENAJĂRI EXTERIOARE

- alei pietonale si carosabile
- pichet incendiu
- loc de joacă
- spații verzi și plantate
- platformă gospodărească
- imprejmuiri+ gard viu

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre aprobare Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

“Amenajare corp B Grădinița CONSTANTIN BRÂNCUȘI în incinta

Colegiului Tehnic Ion Mincu-corp C2

– Str.Lt Col Dumitru Petrescu, Municipiul Târgu Jiu”

Indicatori tehnico economici:

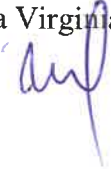
1. Valoare totală:	3.993.635,86 lei
Din care - construcții montaj	2.776.559,88 lei
2. Capacități:	
- Suprafața desfășurată	1.428,10. mp
3. Durată de execuție	8 luni

In conformitate cu Legea 273/2006 a Finanțelor publice locale , O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și Legea Bugetului de Stat nr. 50/2019, documentațiile tehnico - economice sunt aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu.

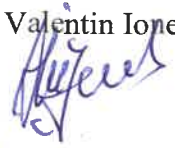
VICEPRIMAR,
Aurel Popescu



DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Narcisa Virginia Cristea

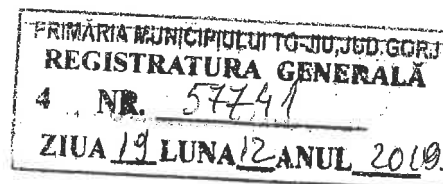


DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Marius- Valentin Ionescu



ȘEF SERVICIU INVESTIȚII,
Ing. Raul Chiriac





PROCES VERBAL DE PREDARE - PRIMIRE DOCUMENTATIE

Prezentul proces verbal s-a încheiat astăzi 16.12.2019 între S.C. ATRIUM S.R.L. , reprezentată prin dl. arh. Maicovschi Mihai si PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU-JIU .

Prin prezentul proces verbal se adevereste ca i PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU-JIU a primit conform contract nr. 249 din. 21.06.2018, punctul 4.1, de la S.C. ATRIUM S.R.L.- Proiectul nr.104/2019, -« D.A.L.I. obiectiv de investitii AMENAJARE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT IN CLADIREA ATELIERELOR DE LA COLEGIUL TGEHNIC ION MINCU, Municipiul TARGU-JIU, continand urmatoarele documente :

- Studiu geotehnic-2 exemplare
- Studiu topografic- 2 exemplare
- Documentatie pt. Obtinere avize si acorduri
- DOCUMENTATIE AVIZARE LUCRARI de INTERVENTIE-CONSOLIDAT-4 ex

Am predat,
S.C. ATRIUM S.R.L

arh. Maicovschi Mihai Jacob



Am primit,

PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU-JIU

A handwritten signature, likely of the representative of the Municipality of Targu-Jiu, written in black ink.